# 様資金計画書

勤務先名　　年収

建設地:

更新日
作成日
会社名
担当

| | | |
|---|---|---|
| 土地面積 | ㎡ | 坪 |
| 建物面積 | ㎡ | 坪 |

（専有面積）

A 建築関係総費用（戸建て分譲：土地等の総費用）

## ご購入に要する費用　1+2+3+4+5＝

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 土地建物合計 | |
| | 本体新築工事 | |
| | | |
| | 建築価格（消費税込） | |
| | 土地代金（非課税） | |
| | 建売（土地+建物） | |
| | | |

| | | |
|---|---|---|
| 2 | 付帯工事 | |
| | 水道取出し及び分担金 | |
| | 解体工事 | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| | | |
|---|---|---|
| 3 | 先行工事等 | |
| | 測量費用 | |
| | | |

| | | |
|---|---|---|
| 4 | その他工事合計 | |
| | 地鎮祭 | |
| | 外溝工事 | |
| | 杭工事代 | |
| | 地盤調査費用 | |
| | | |
| | | |
| | | |

| | | |
|---|---|---|
| 5 | 諸費用 | |
| | 売買契約印紙 | |
| | ローン契約印紙代 | |
| | ローン手数料 | |
| | ローン保証料（土地） | |
| | ローン保証料（建物） | |
| | ローン保証料（一括） | |
| | 火災保険料（　年） | |
| | 登記関係費用（土地） | |
| | 登記関係費用（建物） | |
| | 仲介手数料 | |
| | 固定資産税他 | |
| | 建築確認申請代 | |
| | 住宅瑕疵担保責任保険 | |
| | 振込手数料 | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

B 資金計画

| 返済金額合計 | | | | 下記参照 | 下記参照 |
|---|---|---|---|---|---|
| 資金内訳 | 金額 | 条件 | | 毎月返済額 | ボーナス返済額 |
| 自己資金 | | | | | |
| ローン1 | | 毎月 | 金利 | | |
| | | ボーナス | 年数 | | |
| ローン2 | | 毎月 | 金利 | | |
| | | ボーナス | 年数 | | |
| ローン3 | | 毎月 | 金利 | | |
| | | ボーナス | 年数 | | |
| ローン4 | | 毎月 | 金利 | | |
| | | ボーナス | 年数 | | |
| ローン5 | | 毎月 | 金利 | | |
| | | ボーナス | 年数 | | |
| ローン6 | | 毎月 | 金利 | | |
| | | ボーナス | 年数 | | |

支払方法

| 日付 | 金額 | 金種 |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

その他

メモ欄